

En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos o sustituidos por "xxxx" o por PARTICULAR, en cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

2019000019

RESUMEN ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DIA 09 DE MAYO DE 2019

En la Casa Consistorial de Parla, a 09 de mayo de 2019, se reúne la Junta de Gobierno Local al objeto de celebrar sesión ordinaria.

PRESIDENTE:

D LUIS MARTÍNEZ HERVÁS

MIEMBROS ASISTENTES:

D. MARÍA JESÚS RÍNEZ CHACÓN  
D. JOSÉ MANUEL ZARZOSO REVENGA  
D. MARTA VARÓN CRESPO

CONCEJAL SECRETARIO

D. FRANCISCO JAVIER MOLINA LUCERO

Preside el Alcalde-Presidente D. Luis Martínez Hervás, actuando de Secretario el Concejal Secretario D. Francisco Javier Molina Lucero. Estando presente, Dña. Julia Valdivieso Ambrona, titular accidental del Órgano de Apoyo a la Junta de Gobierno Local y al Concejal Secretario y el Viceinterventor D. Luis Otero González.

Siendo las nueve horas treinta minutos, por la Presidencia se declaró abierta la sesión y de conformidad con el Orden del Día, se adoptaron los siguientes acuerdos:

1.- ACTA ANTERIOR.- Leído el borrador del acta de la sesión anterior celebrada el día 25 de abril (18) de 2019, se aprueba por unanimidad.

2.- CANALIZACION SUBTERRANES. EXPTE. Nº 24/2019/ACO.


La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda conceder la licencia solicitada con los condicionantes indicados por el Técnico Municipal, los cuales se adjuntan, a:

DISTRIBUIDORA INTERNACIONAL DE ALIMENTACION SA, para CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA PARA ACOMETIDA A RED GENERAL DE AGUA (SANITARIO) en c/ SAN ANTON, 2 LOCAL. Expte. 24/2019/ACO.

**3.- LICENCIA OBRAS INSTALACION ASCENSOR C/ HUMANES 43. EXPTE. 71/2018/OMECP.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder a LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE C/ HUMANES 43, licencia de obras para instalación de ascensor en c/ Humanes 43, con los requisitos indicados en los informes de los Técnicos Municipales.

**4.- LICENCIA OBRAS AMPLIACION DE EDIFICIO AUXILIAR DE ESTACION DE SERVICIO Y REFORMA DE ESPACIO INTERIOR C/ TOLEDO 32 G. EXPTE. 108/2018/OMECP.**



La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder a CAMPSA ESTACIONES DE SERVICIO SA, licencia de obras para ampliación de Edificio auxiliar de Estación de Servicio y reforma de espacio interior en c/ Toledo 32 G, con los requisitos indicados en los informes de los Técnicos Municipales.

**5.- LICENCIA PRIMERA OCUPACION PARA DOS VIVIENDAS EN C/ CUENCA 21. EXPTE. 1/2019/LPO.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Conceder a D. XXXX, licencia de primera ocupación para dos viviendas en c/ Cuenca 21, con los requisitos indicados en los informes de los Técnicos Municipales.

**6.- INICIO EXPEDIENTE DE PENALIDADES A LA UTE CONSTITUIDA POR TELEFONICA DE ESPAÑA SAU Y TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A.U. POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO "SUMINISTRO E INSTALACION, MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACION DE RED DE TELECOMUNICACIONES EN EL AYUNTAMIENTO DE PARLA" (EXPTE. 9/15 SARA).**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1.- Aprobar el inicio del expediente de penalidades a la UTE constituida por Telefónica de España, SAU y Telefónica Móviles España S.A.U. de las sanciones de 3.599,95€ y 13.473,60€ según la cláusula 26 del Pliego de Prescripciones Administrativas (PPA) correspondientes a las "Penalidades" especificadas.

2.- Notificar esta resolución a la UTE constituida por Telefónica de España, SAU y Telefónica Móviles España S.A.U. con indicación de que podrá formular alegaciones y tomar audiencia en el procedimiento, en el plazo de 10 días desde la recepción de la notificación del acuerdo de inicio de procedimiento sancionador.

**7.- QUINTA PORROGA DEL ACUERDO DE COLABORACION ENTRE EL ILMO AYUNTAMIENTO DE PARLA Y LA EMPRESA ALCARRIA 2000 S.A. PARA LA CREACIÓN DE UN VIVERO DE EMPRESAS EN PARLA.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1º.- Aprobar la Quinta Prorroga del Acuerdo de Colaboración entre el Ayuntamiento de Parla y la Empresa Alcarria 2000 S.A., para la creación de un Vivero de Empresas en Parla.

2º.- Facultar al Sr. Alcalde o por quien delegue, para la firma de la Prórroga.

**8.- APROBACION DE LA MODIFICACION REGISTRO DE ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE PARLA.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1.- Aprobar la Modificación del Registro de Actividades de Tratamiento aprobado por Junta de Gobierno de 29/11/2018, de conformidad con los informes técnicos.

2.- La publicación del mismo en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de Parla.

**9.- APROBACION DE LAS INSTRUCCIONES TECNICAS DE IDENTIFICACION DE LOS INTERESADOS POR MEDIO DE ANUNCIOS Y PUBLICACIONES DE ACTOS ADMINISTRATIVOS Y DE COMUNICACIÓN DE DATOS A LA POLICIA JUDICIAL.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1.- Aprobar las INSTRUCCIONES TECNICAS DE IDENTIFICACION DE LOS INTERESADOS POR MEDIO DE ANUNCIOS Y PUBLICACIONES DE ACTOS ADMINISTRATIVOS Y DE COMUNICACIÓN DE DATOS A LA POLICIA JUDICIAL.

2.- A las citadas Instrucciones se les dará la máxima publicidad entre los empleados públicos del Ayuntamiento de Parla para su estricto cumplimiento.

**10.- APROBACION DE LA CATEGORIZACION DE LA SEGURIDAD DE LOS SERVICIOS QUE PRESTA EL AYUNTAMIENTO DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ESQUEMA NACIONAL DE SEGURIDAD.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Aprobar la Categorización de la Seguridad de los Servicios que presta el Ayuntamiento de Parla de acuerdo con lo previsto en el Esquema Nacional de Seguridad.

**11.- PLIEGOS CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES Y PRESCRIPCIONES TECNICAS PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO**



FORMATIVO SIN LOTES DEL CERTIFICADO DE PROFESIONALIDAD AGAO0108  
ACTIVIDADES AUXILIARES DE VIVEROS, JARDINES Y CENTROS DE JARDINERÍA Y  
DEL MÓDULO FORMATIVO MFO532\_2 MANTENIMIENTO Y MEJORA DE JARDINES Y  
ZONAS VERDES DEL CERTIFICADO DE PROFESIONALIDAD AGO0208  
INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE JARDINES Y ZONAS VERDES EN EL MARCO  
DEL PROGRAMA DE CUALIFICACIÓN DE PERSONAS DESEMPLEADAS DE LARGA  
DURACIÓN MAYORES DE 30 AÑOS 2019. EXPTE. 6/19.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1.- Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas, así como el expediente para la contratación del servicio formativo sin lotes del certificado de profesionalidad AGAO0108 actividades auxiliares de viveros, jardines y centros de jardinería y del módulo formativo MF0532\_2 mantenimiento y mejora de jardines y zonas verdes del certificado de profesionalidad AGAO0208 instalación y mantenimiento de jardines y zonas verdes, en el marco del programa de cualificación de personas desempleadas de larga duración mayores de 30 años 2019, mediante procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

2.- Aprobar el precio del contrato de 29.600 euros. Formación exenta de IVA por el artículo 20.1 9º de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido. Tramitación anticipada según la Disposición Adicional tercera de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público. Actividad financiada al 100% con cargo a los fondos recibidos por la Comunidad de Madrid procedentes del Ministerio de Empleo y Seguridad Social-Servicio Público de Empleo Estatal.

3.- probar la apertura del procedimiento de licitación.

4.- Nombrar técnico responsable del contrato al técnico de la Concejalía de Formación y Empleo al que se asigne la gestión y seguimiento de este programa y por ausencia, enfermedad, o cualquier otro motivo, quien designe este Concejal Delegado.

5.- Que se diligencien los Pliegos por el Concejal Secretario.

6.- Que se continúen los demás trámites legales.

12.- APROBACION DEFINITIVA DESAFECTACION PARCELA J-1b SECTOR 4-BIS  
RESIDENCIAL ESTE. EXPTE. 6/2019.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1.- La aprobación definitiva de la desafectación de la parcela J-1b del Sector 4-Bis "Residencial Este" de Parla.

2.- Su incorporación al Inventario General de Bienes y Derechos de la Corporación como Bien Patrimonial.

3.- Su inscripción en el Registro de la Propiedad.

4.- Verificado lo anterior, proceder al inicio del Expediente de Cesión propuesto por el Técnico de Educación.

### **13. DEVOLUCION DE FIANZAS.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Aprobar la devolución de las fianzas propuestas en el informe de Intervención.

1.- XXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por sustitución peldaños portal por rampa y solado portal en C/ Carabanchel, 1. Fianza por importe de 150,00 €. EN METALICO.

2.- XXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por solado interior y revestimiento de fachada en C/ Burgos, nº 4. Fianza por importe de 150,00 €. EN METALICO.

3.- Dª. XXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por reforma de baño en C/ Río Ebro, nº 31 4º D. Fianza por importe de 150,00 €. EN METALICO.

4.- D. XXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por cambio de tres ventanas en C/ Pinto, nº 43 3º C. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

5.- D. XXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por reforzar asiento valla calle. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

6.- XXXX.. Garantía Definitiva por Proyecto Básico y de ejecución para construcción de 2 viviendas pareadas familiares en C/ Tauro, nº 69 y 71. Fianza por importe de 3.120,40 € EN AVAL.

7.- Dª. XXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por alicatado y solado en cocina en Avda. De Las Lagunas, nº 109. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

8.- D. XXXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por cambio de bañera por plato de ducha en C/ Jerusaén, nº 9 Bº C. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

9.- D. XXXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por alicatado en baño en C/ Reina Victoria, nº 19 4º D. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

10.- Dª. XXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por pavimentar suelo del patio interior de la vivienda 80 m2 en C/ Guatemala, nº 17. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

11.- Dª. XXXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por pintado y enyesado de tabiques C/ Pablo Casals, nº 22. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

12.- XXXX Garantía Definitiva por Servicio por Lotes para la Formación y la mejora de la Empleabilidad Juvenil (Lote I) Expte. 35/17. Fianza por importe de 3.784,03 € EN AVAL.




13.- XXXXX. Garantía Definitiva por Servicio Formación Transversal programa reactivación e inserción laboral para personas desempleadas Expte. 7/18. Fianza por importe de 119,70 € EN METALICO.

14.- D. XXXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por alicatado solado y cambio de puerta en cocina en C/ Lago Rápura, nº 28. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

15.- D. XXXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por reforma cocina completa en C/ Guadalajara, nº 17 5º B. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

16.- Dª. XXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por pintar y cambiar suelo en salón, reforma de baño y cambio de muebles en cocina en C/ Planeta Tierra, nº 42 6º A. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.

17.- D. XXXX. Fianza Definitiva por gestión de residuos por cambiar alicatado de dos cuartos de baño C/ Getafe, nº 15 Esc 3 1º B. Fianza por importe de 150,00 € EN METALICO.



FUERA DEL ORDEN DEL DIA.- Fuera del Orden del Día y previa declaración de urgencia acordada por unanimidad de todos los presentes que representan la mayoría absoluta del número legal de miembros que componen la Junta de Gobierno Local, se adoptaron los siguientes acuerdos:

CANALIZACION SUBTERRANEA EXPTE. 24/2019/ACO.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda conceder la licencia solicitada con los condicionantes indicados por el Técnico Municipal, los cuales se adjuntan, a:

GRUPO INMOBILIARIO HERMAFER SA de fecha 16/04/2019, con número de expediente 37/2019/ACO, para CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA PARA RETRANQUEO DE CONTADOR en CL CONSTELACION DE PERSEO, 19.

APROBACION PROYECTO ACTUACION DE ACONDICIONAMIENTO DIVERSAS ZONAS VERDES Y MEDIANAS DE PARLA ESTE CON CARGO AL PLAN DE ACTUACION DEL PROGRAMA DE INVERSION REGIONAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID PARA EL PERIODO 2016-2019.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda: Aprobar el Proyecto de Actuación de Acondicionamiento de diversas zonas verdes y mediana Parla Este, con cargo al Plan de Actuación del Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el periodo 2016-2016 tras remisión y visto bueno de la Oficina de Supervisión de la Dirección General de Cooperación con la Administración Local de la Comunidad de Madrid y su posterior remisión a la Dirección General de Administración Local para su conocimiento.

PLIEGOS CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES Y  
PRESCRIPCIONES TECNICAS PARA LA CONTRATACION DE LOS SERVICIOS DE LOS  
FESTEJOS TAURINOS PARA LA FERIA DE SEPTIEMBRE DE 2019 EN HONOR DE  
NTRA. SRA. DE LA SOLEDAD EN LA VILLA DE PARLA. EXPTE. 9/19.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1.- Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas, así como el expediente para la contratación de los festejos taurinos para la feria de septiembre en honor de Ntra. Sra. de la Soledad en la Villa de Parla por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

2.- El presupuesto total del contrato incluidas sus posibles prórrogas asciende a la cantidad de 496.616,00 € (CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS EUROS) IVA incluido.

3.- El presupuesto máximo anual de licitación se fija en la cantidad de 248.308,00 € (DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHO EUROS (IVA INCLUIDO) de los que que 171.834,54 € (CIENTO SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS) corresponden a la retribución máxima por la venta de entradas, al aforo completo para cada espectáculo solicitado, y CUARENTA Y NUEVE MIL EUROS (49.000 €) a la aportación municipal a lo que se añade el IVA: 17.183,46 € (DIECISIETE MIL CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS) de IVA 10%, por venta de entradas y 10.290€ (DIEZ MIL DOSCIENTOS NOVENTA EUROS) de IVA 21% por la aportación municipal.

4.- La duración del contrato será de un año, con posibilidad de prórroga por otro año más.

5.- Aprobar la apertura del procedimiento de licitación.

6.- Aprobar la programación de la feria taurina que figura en el PPT.

7.- Nombrar Técnico responsable del contrato a Claro Caballero Morillo y por ausencia, enfermedad, o cualquier otro motivo, quien designe este Concejal Delegado.

8.- Que se diligencien los Pliegos por el Concejal Secretario.

9.- Que se continúen los demás trámites legales.

PLIEGOS CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES Y PRESCRIPCIONES  
TECNICAS PARA LA CONTRATACION DE LOS ARTISTAS Y ACTUACIONES  
MUSICALES DESTINADAS A LAS FIESTAS PATRONALES DE NTRA.SRA. DE LA  
SOLEDAD DE LA VILLA DE PARLA. EXPTE. 12/19.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad acuerda:

1.- Aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas, así como el expediente para la adjudicación del contrato destinado a la contratación de los artistas y actuaciones musicales que llevarán a cabo sus actuaciones durante las Fiestas Patronales de Parla de 2019 por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

2.- El presupuesto máximo anual de licitación se fija en la cantidad de CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS € más DIEZ MIL DIECISIETE € de IVA AL 21%, que hace un total de CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIECISIETE €.

3.- La duración del contrato será de un año, sin posibilidad de prórrogas.

4.- Aprobar la apertura del procedimiento de licitación.

5.- Nombrar Técnico responsable del contrato a Claro Caballero Morillo y por ausencia, enfermedad, o cualquier otro motivo, quien delegue el Concejal Delegado.

6.- Que se diligencien los Pliegos por el Concejal Secretario.

7.- Que se continúen los demás trámites legales.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se levantó la sesión, siendo las 09:55 minutos, de todo lo cual, como Concejal Secretario, doy fe.

